

ПЕРЕЧЕНЬ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по МКД

Мероприятия, указанные в Перечне, не являются обязательными в отношении МКД признанных аварийными и необорудованных централизованными коммунальными ресурсами.

№ п/п	Наименование мероприятий	Цель мероприятий	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	<u>Ориентировочные</u> Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления.							
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УК	411 на 100м ³ здания	До 3%	36 мес.
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	УК	1 м.п. от 231р.	До 6%	36 мес.
3	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в МКД	Прибор учета тепловой энергии	УК	1 шт от 170 до 210 тыс.руб.	До 10%	24 мес.

Дверные и оконные конструкции							
4	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение закрывания дверей	1)снижение утечек тепла через двери подъездов; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УК	1 шт. от 19200р.	До 5%	36 мес.
5	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1)рациональное использование тепловой энергии;	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УК	1 шт. от 8261р.	До 3%	24 мес.
6	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1)рациональное использование тепловой энергии;	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	УК	1 шт. от 11000р.	До 3%	24 мес.
7	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1)снижение утечек тепла через двери подъездов; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УК	1 шт. от 19200р.	До 5%	36 мес.
II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления.							
8	Модернизации арматуры системы отопления	1)увеличение срока эксплуатации; 2)снижение утечек воды; 3)снижение числа аварий;	Современная арматура	УК	1 шт. от 3200р.	До 10%	36 мес.

		4)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления					
9	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов); 2)экономия тепловой энергии в системе отопления	Шаровые запорные радиаторные вентили	УК	1 шт. от 553р.	До 6%	12 мес.

Применяемые сокращения:

МКД – Многоквартирный дом

УК – Управляющая компания